

ZARZĄDZENIE Nr 294/08
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 29 stycznia 2008 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)–**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:***

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie , wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonego do sprzedaży lokalu mieszkalnego do remontu i adaptacji, położonego w Starym Gieraltowie nr 14, stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionego w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia .

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczęć podłużna o treści :
Burmistrz Stronia Śląskiego
Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 294/08
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 29 stycznia 2008 roku

Lp	Położenie	<u>Nr działki</u> Pow. działki w m ²	KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości brutto w zł.	Forma sprzedaży
1	Stronie Śląskie ul.Nadbrzeżna	<u>404/1</u> 2160m ²	43737	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie dużego kompleksu stawów rybnych. , zabudowań mieszkalno-usługowych i gospodarczych. Istnieje Możliwość podłączenia do instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej, których linie przebiegają w ciągu ul. Nadbrzeżnej.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi oraz parkingi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów .	70 000	Przetarg
2.	Stronie Śląskie ul. Okrężna	<u>80</u> 3706m ²	44102	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona jest w strefie zabudowy miasta. Przy południowym boku działki, w ciągu dojazdowej drogi gruntowej przebiega linia kanalizacji ściekowej Ø 200.	Zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna i usługi	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 30 września 2008 r.	150 000	Przetarg
3.	Goszów	<u>1/1</u> 1600m ²	44182	Niezabudowana nieruchomość gruntowa rolna, położona w strefie zabudowy wsi przy granicy administracyjnej miasta Stronie Śląskie drodze wylotowej .	Użytki rolne	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów.	6 000	Przetarg
4	Stara Morawa	<u>91</u> 4940m ²	43444	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona jest na granicy miejscowości Bolesławów i Stara Morawa . W odległości 1 km znajduje się zbiornik retencyjny, na którym powstało lokalne kąpielisko.	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów.	210 000	Przetarg

Nieruchomość wymieniona w poz.3 podlega prawu pierwokupu przez Agencję Nieruchomości Rolnych na podstawie art. 3 ust. 4 Ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnym.

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 11 marca 2008 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

Pieczęć podłużna o treści :
Burmistrz Stronia Śląskiego
Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 294/08
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 29 stycznia 2008 roku

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki pow. w m²</i>	<i>KW Nr</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Nr lokalu przeznaczonego do remontu i adaptacji</i>	<i>Pow. użytkowa w m²</i>	<i>Obciążenia nieruchomości</i>	<i>Wartość nieruchomości w zł.</i>	<i>Forma sprzedaży</i>
1.	Stary Gierałtów 14	123/2 947m ²	47925	Budownictwo wielomieszkaniowe	10	51,36m ²	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	40 000,00	Przetarg

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 11 marca 2008 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

Pieczęć podłużna o treści :
Burmistrz Stronia Śląskiego
Zbigniew Łopusiewicz
oraz nieczytelny podpis